

食の専門店街事業者募集要項

1 書類審査に必要なものについて

最初に、当組合で発行する店舗転貸借申請書を提出していただきます

申請書申し込み先

協同組合 横浜南部市場共栄会	
電話 045-779-2870	mail spe97av9@snow.ocn.ne.jp

・書類審査に必要な書類

1 上記の店舗転貸借申請書

2 会社案内 登記簿謄本 決算報告書 事業計画書

・書類審査後に面接審査を行い、プレゼンテーション、その後質疑応答等があります。

2 審査項目

・経営力 販売品目 事業計画等

募集事業者・募集店舗

1 募集事業者

おもに、青果物、水産物以外の商品の販売またはサービスを行う事業者

2 募集店舗

所在地 横浜市金沢区鳥浜町 1-1 横浜南部市場 食の専門店街

A9 店舗（別図参照）

外側 A 区画

坪数 30.6 坪

3 使用料

1 階部分	65 m ²		
2 階部分	36 m ²		
賃料		共益費	合計
336600 円（税込み）		25300 円（税込み）	361900 円（税込み）

共益費内訳 管理費・共有部水道代・共有部電気代・共有部清掃代 等含む

※従業員駐車場を使う場合には、別途使用料がかかります。

預かり保証金 賃料（税抜き）306,000 円×6 か月分=1,836,000 円

契約書発行手数料 22,000 円（税込み）

4 募集期間

令和 6 年 5 月 2 日（木）～

5 その他

- (1) 1 階店舗は倉庫としての使用はできません。
- (2) 営業日は原則として施設の休開日に合わせていただきます。
- (3) 営業時間は平日 6：00～18：00 日曜祝日 9：00～14：00 となっています。
- (4) 場外新規事業者からの応募を優先とします。
- (5) 契約から 2 年経過後に組合に加入していただきます。